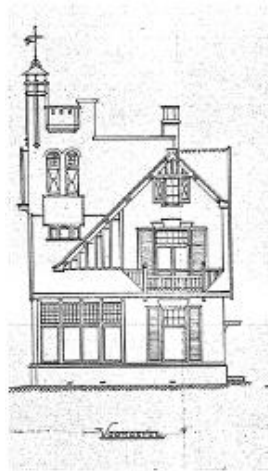


Voorstadslaan 351

1904

Ontworpen door architect

Willem Hoffmann



NIJMEGEN. 32. FEBRUARI. 1904.

DE ARCHITECT.

Willem Hoffmann



Ontwierp ook:

Gerard Noodtstraat

De voormalige garage is in 1907 gebouwd in de stijl van de Art Nouveau door de Nijmeegse architect **Willem Hoffmann**. Deze nam ook de verbouwingen van 1926 en 1931 voor zijn rekening.

In 1960 kreeg het pand een nieuwe, veel zakelijker vormgegeven onderpui naar ontwerp van B.J. Meerman, waarbij de linker opening werd verbreed en alle openingen van garagedeuren werden voorzien.

In het pand zit nu een levensmiddelenwinkel /natuurproducten.

Met het oog op de functieverandering is een bouwaanvraag ingediend en goedgekeurd voor het aanbrengen van nieuwe pui-invullingen ter plekke van de garagedeuren.



Neerboscheweg 620:

't Slotje van de Baron

1908. Het op een sprookjeskasteel lijkende gebouw werd ontworpen door de Nijmeegse architect **Willem Hoffmann** en draagt de toepasselijke naam 't Slotje'.

't Slotje bleef tot in 1973 eigendom van de familie. Korte tijd heeft er een kindertehuis in gezeten, daarna een hotel-restaurant, nu kantoor oid.



Het landhuis is in eclectische stijl gebouwd. Het heeft met zijn kantelen en torentjes de uitstraling van een kasteel.

Maar wel van een eigentijds kasteel, want er werden allerlei vrij nieuwe elementen in het gebouw verwerkt. Zo zijn de muren geheel opgebouwd uit glazuurde bakstenen en hardsteen, wat kenmerkend is voor de Jugendstil. Verder is de verscheidenheid aan venstervormen zeer opvallend.

Ook het *Slotje van de Baron* lag oorspronkelijk aan de Dorpsstraat. Deze karakteristieke villa, gebouwd in 1908 voor notaris Jhr. mr. E.F.M. (Eugène) van Rijckevorsel van Kessel, naar ontwerp van de Nijmeegse architect **Willem Hoffmann**, maakte oorspronkelijk deel uit van een landgoed, maar door de aanleg van de Neerboscheweg en de wijken eromheen is van dit landgoed niet veel overgebleven. Een klein stuk bos tussen de Neerboscheweg en de wijk Neerbosch-Oost is bewaard gebleven en staat ter plekke bekend als het *Bosje van de Baron*. Het kasteelachtige gebouw vormt een markant punt voor het autoverkeer, dat vanuit het westen Nijmegen binnenkomt en is Rijksmonument.

Groesbeekse weg 232

Aan een van de mooiste en oudste wegen van Nijmegen staat de in 1909, onder architectuur van **Willem Hoffman**, gebouwde villa. Deze statige en imposante villa is gelegen op een perceel van 1250 m² en heeft een inhoud van ongeveer 2500 m³. Het vloeroppervlak bedraagt circa 475 m². De achtertuin is gericht op het zuidwesten.



Voorstadslaan 47

Fraaie onder architectuur gebouwde markante en grote Jugendstil stadsvilla met 16 kamers,,(1800m3) de villa beslaat 2/3 (totaal +/- 3000m3) van het twee onder 1 kap gebouw. In 1909 is door de Nijmeegse architect **Willem Hoffmann** deze Jugendstil villa gebouwd, in 1992 is een praktijk/kantoorruimte aangebouwd met alle eigen voorzieningen toilet, wacht-en spreekkamer en klein keukentje. In 2001 is het geheel gerenoveerd : plafonds, hout- en schilderwerk in de originele Jugend Stil stijl, nieuwe elektra, nieuw zinkwerk, er is veel comfortabele leefruimte en een grote moderne keuken met alle apparatuur en zitruimte.



Het woongedeelte bestaat onder andere uit :Begane grond 165 m2 : fraai trappenhuis en marmere hal, twee kamers en suite die haaks op elkaar staan, voorzien van fraaie originele plafonds, open haard, parketvloeren, originele schuifdeuren, een aparte zijkamer en een op de keuken aangesloten eetkamer gedeelte met een toegang tot het terras en de nieuw aangelegde ommuurde tuin met meerdere terrassen en vijvers.1e etage toilet vijf kamers en een badkamer met royale douche en Cleopatra bubbelbad met lucht en water massage. 2e etage grote zolder en twee kamers.Een grote verwarmde garage en zes parkeerplaatsen bevinden zich naast en voor het huis, er zijn kelders waarin een Leisure room met Sauna + douche, een wijn opslag plaats een werkplaats met werkbank en een stookkelder is. De locatie verbetert nog steeds, zie ook de site Koers West van de Gemeente Nijmegen. In 2009 voorzien van nieuwe cv installatie met warm water voorziening.

Prijs voorjaar 2010 gereduceerd van 1.380.000 > 1.250.000

Louiseweg 12 NIJMEGEN (Kwakkenberg)

De villa met bijgebouw en elementen van tuinaanleg, bekend als Het Heidehuis, is gebouwd in 1916 in opdracht van B.Veth naar ontwerp van de Nijmeegse architect **Willem Hoffmann**. De villa is gebouwd in de Engelse landhuisstijl en heeft een zeer rijk uitgevoerd interieur, waarin eigentijdse elementen en antieke onderdelen zijn kenmerkend voor de Engelse landhuisstijl zijn de ontwikkeling



van de gevelopbouw vanuit de plattegrond, de groepering van de verschillende kamers rondom een centrale ruimte of hal, de positionering van de utiliteitsruimten zoals trappenhuis, keuken en dienstvertrekken aan de noordzijde en de verblijfsruimten aan de zuidzijde, de grote overstekende daken, het veelvuldig gebruik van erkers en de horizontale raamstroken.

Heyendaalseweg 45.

De Nijmeegsche Schoolvereniging (NSV) kwam in 1906 voort uit het vermaarde 'Instituut voor Jongeheeren', een dure privéschool die eind 19de eeuw was opgericht door G. Wegerif. De school voor neutraal lager onderwijs en uitgebreid lager onderwijs (ULO) was gevestigd in een villa op de hoek van de St. Canisiussingel en de Van der Bruggenstraat. Na jaren van financiële zorgen lukte het na de Eerste Wereldoorlog om flink te groeien, maar daardoor werd de statige villa aan de rand van het centrum al snel te klein.

In 1931 verhuisde de NSV naar een splinternieuw schoolgebouw op een binnenterrein aan de toenmalige Driehuizerweg – nu de **Heyendaalseweg**. Het V-vormige gebouw met twaalf lokalen en een gymnastiekzaal aan de achterzijde was een ontwerp van de **Nijmeegse architect Willem Hoffmann**, die eerder had meegewerkt aan de bouw van het Willemskwartier en het Waterkwartier.

Kenmerkend aan de buitenzijde zijn de grote, horizontaal gelede vensters en het hoge, ver overstekende dak met dakruiter. De kleurstelling van het interieur was ten tijde van de ingebruikname erg vernieuwend: blauwgroen en rood voerden de boventoon.

Nadat de NSV in 1957 was verhuisd naar de Lamastraat werd het pand betrokken door de technische faculteit van de Hogeschool Nijmegen. Tegenwoordig huisvest het gebouw de St. Jorisschool voor VMBO.

Dubbele woonhuizen : Emmalaan 2/4 en 4/6 1928

d
4
n
n
st
n
-
le
ie

ARNHEM.

AANBESTEDINGEN.

Bij onderhandsche aanbesteding is door den architect, den heer F. Willem Hoffmann, **aanbesteed het bouwen van twee dubbele villa's aan de Emmalaan te Hees.** Het bouwwerk is opgedragen aan den laagsten inschrijver den heer Jac. Klopper.

of
D
-